

LITERATURVERZEICHNIS

- Adrian, Hanns: »Wer gestaltet die Stadt?« in: Sauberzweig, Dieter/Laitenberger, Walter (Hg.): Stadt der Zukunft – Zukunft der Stadt, Baden-Baden: Nomos 1998.
- Aglietta, Michel: A Theory of Capitalist Regulation: The US Experience, London: NLB 1979.
- Alonso, William: »Location Theory«, in: Friedmann, John/Alonso, William (Hg.): Regional Development and Planning A Reader. 3rd printing, Cambridge (Mass.): MIT Press, 1967, S. 78-106.
- Alonso, William: Location and Land Use. Toward a General Theory of Land Rent. 3rd Printing, Cambridge (Mass.): Harvard University Press 1968.
- Altshuler, Alan/Luberoff, David: Mega-projects: the changing politics of urban public investment, Washington, D.C.: Brookings Institution 2003.
- Ambrose, Peter J.: Urban Process and Power, London/New York: Routledge 1994.
- Amin, Ash: Post-Fordism. A Reader, London: Blackwell, 1994.
- Appelbaum, Richard P./Christerson, Brad: »Cheap labor strategies and export-oriented industrialization: some lessons from the Los Angeles/East Asia apparel connection«, in: IJURR – International Journal of Urban and Regional Research 21 (2) (1997), S. 202-217.
- Arnold, Felix/Bechtel, Benjamin/Jonas, Anna/Tikkanen, Jonna: Integrative Stadtentwicklung in Boston. Bericht zur Exkursion »Stadtentwicklung in Nordamerika«, Hamburg: Institut für Geographie 2005.
- Ball, Michael: »The 1980s property boom«, in: Environment and Planning A 26 (1994), S. 671-695.

- Bathelt, Harald/Glückler, Johannes: Wirtschaftsgeographie. Ökonomische Beziehungen in räumlicher Perspektive. 2., korrigierte Auflage, Stuttgart: Ulmer 2003.
- Beauregard, Robert A./Haila, Anne: »The Unavoidable Continuities of the City«, in: Marcuse, Peter/Kempen, Ronald V. (Hg.): *Globalizing Cities. A New Spatial Order*, Oxford/Malden [Mass.]: Blackwell 2000, S. 22-36.
- Beitel, Karl: »Financial cycles and building booms: a supply side account«, in: *Environment and Planning A* 32 (2000), S. 2113-2132.
- Beyerle, Thomas: *Standorthandeln von Finanzdienstleistern: Untersuchung zur Standortwahl und zum Standortverhalten von Finanzdienstleistern in einem höchstrangigen Banken- und Finanzzentrum am Beispiel Frankfurt am Main*, Stuttgart: Universität Stuttgart 1998.
- Blomley, Nicholas K.: *Unsettling the city. Urban Land and the Politics of Property*, New York/London: Routledge 2004.
- Bluestone, Barry/Stevenson, Marry Huff: *The Boston Renaissance. Race, Space, and Economic Change in an American Metropolis*, New York: Russell Sage Foundation 2000.
- BMRB – Boston Municipal Research Bureau: *Special Report 04-4*, Boston: BMRB 2004
- BMRB – Boston Municipal Research Bureau: *Special Report 06-2*, Boston: BMRB 2006.
- Boddy, Martin: »The property sector in late capitalism: the case of Britain«, in: Dear, Michael/Scott, Allen J. (Hg.): *Urbanization and Urban Planning in Capitalist Society*, London: Methuen 1981, S. 267-86.
- Bone-Winkel, Stephan: »Immobilienanlageprodukte: Überblick und Vergleich«, in: Schulte, Karl-Werner et al. (Hg.): *Handbuch Immobilieninvestition*, Köln: Verlagsgesellschaft R. Müller 1998.
- Boston Public Library (2006): *Boston Population Statistics*. www.bpl.org/research/govdocs/boststats.htm (Zugriff 4. Mai 2006).
- Boyer, Robert: »Neue Richtungen von Managementpraktiken und Arbeitsorganisation. Allgemeine Prinzipien und nationale Entwicklungspfade«, in: Demirovic, Alex et al. (Hg.): *Hegemonie und Staat. Kapitalistische Regulation als Projekt und Prozeß*, Münster: Westfälisches Dampfboot 1992, S. 55-103.
- Boyer, Robert: *The Transformations of Modern Capitalism. By the Light of the »Regulation« Approach and Other Political Economy Theories* 9134, Paris: CEPREMAP 1991.
- BRA – Boston Redevelopment Authority (2006): *100 Acres Masterplan*. www.cityofboston.gov/bra (Zugriff: 30. Mai 2006)

- BRA – Boston Redevelopment Authority: A Citizen's Guide to Development Review under Article 80 of the Boston Zoning Code, Boston: City of Boston 2001b.
- BRA – Boston Redevelopment Authority: New Century Begins With Building Boom 2001, www.ci.boston.ma.us/bra/PDF/Publications//newcentury.pdf, 4 August 2005.
- BRA – Boston Redevelopment Authority: South Boston Waterfront District: Municipal Harbor Plan. A Municipal Harbor Plan of the City of Boston, City of Boston/BRA 2000.
- BRA – Boston Redevelopment Authority: The Fort Point District 100 Acres Masterplan, City of Boston/BRA 2005.
- BRA – Boston Redevelopment Authority: The Public Process in Economic Development and Planning, Boston: City of Boston 2000a.
- BRA – Boston Redevelopment Authority: The Seaport Public Realm Plan, City of Boston/BRA 1999.
- Breen, Ann/Rigby, Dick: The New Waterfront. A Worldwide Urban Success Story, London: Thames and Hudson 1996.
- Brenner, Neil/Theodore, Nik: Spaces of Neoliberalism. Urban Restructuring in North America and Western Europe, Malden: Blackwell 2002.
- Brenner, Neil: »Globalisation as Reterritorialisation: The Re-Scaling of Urban Governance in the European Union«, in: Urban Studies 36 (3) (1999), S. 431-451
- Bullmann, Udo et al.: »Regieren unter dem Zentralstaat: Regionen, Kommunen und eine sich verändernde Machtbalance in Europa«, in: Bullmann, Udo/Heinze, Rolf G. (Hg.): Regionale Modernisierungspolitik. Nationale und internationale Perspektiven, Opladen: Leske + Budrich 1997, S. 109-141.
- Burgess, Ernest W.: »The growth of the city«, in: Park, Robert/Burgess, Ernest W. (Hg.): The City, Chicago: University of Chicago 1925, S. 47-62.
- Castells, Manuel: Der Aufstieg der Netzwerkgesellschaft. Mehrteiliges Werk: Das Informationszeitalter Teil 1, Opladen : Leske & Budrich, 2001.
- CBRE – CB Richard Ellis (2005): Immobilienmärkte in Boston. www.cbre.com/cbre/Templates/Corporate/General/GlobalResearch (Zugriff: 08/2005)
- CBRE – CB Richard Ellis: Market View Boston Office. 2nd Quarter, Boston 2005, www.cbre-ne.com, 1. Juli 2005.
- Chapman, Jeffrey/Facer II, Rex L.: »Connection Between Economic Development and Land Taxation«, in: Land Lines. Newsletter of the Lincoln Institute of Land Policy 4 (2005), S. 6-8.

- Clarke, Susan E./Gaile, Gary L.: »The Next Wave: Postfederal Local Economic Development Strategies«, in: *Economic Development Quarterly* 6 (2) (1992), S. 187-198.
- Coakley, Jerry: »The integration of property and financial markets«, in: *Environment and Planning A* 26 (1994), S. 697-713.
- Collinge, Chris/Hall, Stephen: »Hegemony and Regime in Urban Governance. Towards a theory of the locally networked state«, in: Jewson, Nick/McGregor, Susanne (Hg.): *Transforming cities. Contested governance and New Spatial Divisions*, London: Routledge 1997, S. 129-140.
- D'Arcy, Eamonn/Keogh, Geoffrey: »Towards a property market paradigm of urban change«, in: *Environment and Planning A* 29 (1997), S. 685-708.
- Daniels, Peter W.: *Service Industries in the World Economy*, Oxford: Blackwell 1993.
- De Leeuw, Aimé/Sayce, Sarah L.: *Theorie und Praxis der Wertermittlung von Gebäuden, Grund und Boden*, Frankfurt am Main: Peter Lang 1996.
- Dehesh, Alizera/Pugh, Cedric: »The Internationalization of Post-1980 Property-Cycles and the Japanese »Bubble« Economy, 1986-1996«, in: *International Journal of Urban and Regional Research* 23 (1) (1999), S. 147-164.
- Desfor, Gene et al.: »Redevelopment on the North American water frontier: the case of Toronto«, in: Hoyle, Brian Stuart et al. (Hg.): *Revitalising the Waterfront: International Dimensions of Dockland Redevelopment*, London: Belhaven Press, S. 92-113.
- Desfor, Gene/Jorgensen, John: »Flexible Urban Governance. The Case of Copenhagen's Recent Waterfront Development«, in: *European Planning Studies* 12 (4) (2004), S. 479-496.
- DETMMA - Massachusetts Division of Career Centers and and Division of Unemployment Assistance (2005): NAICS Data. <http://www.detma.org/LMIdataprogram.htm> (Zugriff 05/2005)
- Dicken, Peter/Lloyd, Peter E.: *Standort und Raum – Theoretische Perspektiven in der Wirtschaftsgeographie*, Stuttgart: Ulmer 1999.
- Eick, Volker/Grell, Britta/Mayer, Margit/Sambale, Jens: *Nonprofit-Organisationen und die Transformation lokaler Beschäftigungspolitik*, Münster: Westfälisches Dampfboot 2004.
- Elkin, Stephen: »Twentieth century urban regimes«, in: *Journal of Urban Affairs* 7 (2) (1985), S. 11-28.
- Esser, Josef/Hirsch, Joachim: »The Crisis of Fordism and the Dimensions of a »Post-Fordist« Regional and Urban Structure«, in: Amin, Ash (Hg.): *Post-Fordism. A Reader*, Oxford: Blackwell 1994, S. 71-97.

- Fainstein, Susan S.: »The Changing World Economy and Urban Restructuring«, in: Judd, Dennis/Parkinson, Michael (Hg.), *Leadership and Urban Regeneration*, Newbury Park, CA: Sage 1990, S. 31-47.
- Fainstein, Susan S.: *The City Builders. Property Development in New York and London, 1980-2000*, Lawrence: University Press of Kansas 2001.
- Feagin, Joe R.: »The second circuit of capital: office construction in Houston, Texas«, in: *International Journal of Urban and Regional Research* 11 (1) (1987), S. 172-192.
- Florida, Richard: »The Economic Geography of Talent«, in: *Annals of the American Association of Geographers* 94 (4) (2002), S. 743-755.
- Florida, Richard: *Cities and the creative class*, New York: Routledge (2005)
- Frieden, Bernard J./Sagalyn, Lynne B.: *Downtown, Inc. How America Rebuilds Cities*. Second Printing, Cambridge (Mass.): MIT Press 1990.
- Fritsch, Michael et al.: »Regionalisierte Innovationspolitik sinnvoll«, in: DIW-Wochenbericht Nr. 27 2004, <http://www.diw.de/deutsch/produkte/publikationen/wochenberichte/docs/04-27-1.html>, 1. August 2005.
- Giese, Ernst: »Innerstädtische Landnutzungskonflikte in der Bundesrepublik Deutschland – analysiert am Beispiel des Frankfurter Westends«, in: Aberle, Gerd et al. (Hg.): *Konflikte durch Veränderung der Raumnutzung*. Band 11 der Schriften des Zentrums für regionale Entwicklungsforschung der Justus-Liebig-Universität Gießen, Saarbrücken: Breitenbach 1979.
- Gondring, Hanspeter et al. (Hg.): *Real Estate Investment Banking. Neue Finanzierungsformen bei Immobilieninvestitionen*, Wiesbaden: Gabler 2003.
- Goodwin, Mark/Painter, Joe: »Concrete Research, Urban Regimes, and Regulation Theory«, in: Lauria, Mickey (Hg.): *Reconstructing urban regime theory: regulating urban politics in a global economy*, Thousand Oaks: Sage 1997.
- Gornig, Martin/Spars, Guido: »Bedeutung der Bau- und Immobilienwirtschaft für die Wettbewerbsfähigkeit von Städten und Regionen«, in: *Informationen zur Raumentwicklung* 10 (2006), S. 567-574.
- Gotham, Kevin Fox: »Theorizing urban spectacles: festivals, tourism and the transformation of urban space«, in: *City* 9 (2005), S. 225-246.
- Guy, Simon/Henneberry, John (Hg.): *Development and Developers: Perspectives on Property*, Oxford: Blackwell 2002.

- Haila, Anne: »Four Types of Investment in Land and Property«, in: *International Journal of Urban and Regional Research* 15 (3) (1991), S. 343-365.
- Hall, Tim/Hubbard, Phil (Hg.): *The Entrepreneurial City: Geographies of Politics, Regime and Representation*, Chicester: Wiley 1998.
- Hall, Tim/Hubbard, Phil: »The entrepreneurial city: new politics, new urban geographies«, in: *Progress in Human Geography* 20 (2) (1996), S. 153-174
- Hall, Tim: *Urban Geography*, London: Routledge 1998.
- Hamnett, Chris/Randolph, Bill: *Cities, Housing & Profits*, London: Hutchinson 1988.
- Hartung, Frank: *Der Büroflächenmarkt der Landeshauptstadt Düsseldorf unter besonderer Berücksichtigung der Leerstandsproblematik*, Dortmund: Universität Dortmund 1998.
- Harvey, David: »From managerialism to entrepreneurialism: the transformation in urban governance in late capitalism«, in: *Geografiska Annaler B* 71 (1989), S. 3-18
- Harvey, David: »On Countering the Marxian myth – Chicago-style«, in: Harvey, David: *Spaces of Capital. Towards a Critical Geography*, Edinburgh: Edinburgh University Press 2001a, S. 68-89.
- Harvey, David: *Limits to Capital*, Oxford: Blackwell 1982.
- Harvey, David: *Spaces of Capital*, Edinburgh: Edinburgh University Press 2001.
- Harvey, David: *Spaces of Hope*, Edinburgh: Edinburgh University Press 2000.
- Harvey, David: *Urbanization of Capital*, Oxford: Blackwell 1985.
- Häußermann, Hartmut/Birkelhuber, Daniela (Hg.): *Festivalisierung der Stadtpolitik: Stadtentwicklung durch große Projekte*, Opladen: Westdeutscher Verlag 1993.
- Healey, Patsy et al. (Hg.): *Managing Cities. The New Urban Context*, Chicester: John Wiley 1995.
- Healey, Patsy/Barrett, Susan M.: »Structure and Agency in Land and Property Development Processes: Some Ideas for Research«, in: *Urban Studies* 27 (1) (1990), S. 89-104.
- Healey, Patsy/Nabarro, Rupert (Hg.): *Land and Property Development in a Changing Context*, Aldershot: Gower 1990.
- Healey, Patsy: »An institutional model of the development process«, in: *Journal of Property Research* 9 (1992), S. 33-44
- Healey, Patsy: »Urban Policy and property development: the institutional relations of real-estate development in an old industrial region«, in: *Environment and Planning A* 26 (1994), S. 177-198.

- Heeg, Susanne: »Mobiler Immobilienmarkt? Finanzmarkt und Immobilienökonomie«, in: Zeitschrift für Wirtschaftsgeographie 48 (2) (2004), S. 124-137.
- Heeg, Susanne: »Städtische Flächenentwicklung vor dem Hintergrund von Veränderungen in der Immobilienwirtschaft«, in: Raumforschung und Raumordnung 5 (2003), S. 334-344.
- Heeg, Susanne: Politische Regulation des Raums. Metropolen – Regionen – Nationalstaat, Berlin: edition sigma 2001.
- Heßmann, Daniela: Vom Produkt zum Konzept : eine empirische Analyse zur Zukunft der Büroimmobilien, Bayreuth: Lehrstuhl Wirtschaftsgeographie und Regionalplanung der Universität Bayreuth 2002.
- Hirsch, Joachim/Roth, Roland: Das neue Gesicht des Kapitalismus. Vom Fordismus zum Postfordismus, Hamburg: VSA-Verlag 1986.
- Holz, Ingo-Hans: Stadtentwicklungs- und Standorttheorien unter Einbeziehung des Immobilienmarktes, Mannheimer Geographische Arbeiten 36, Darmstadt: Geographisches Institut der Universität Mannheim 1994.
- Horan, Cynthia/Jonas, Andrew: »Governing Massachusetts: Uneven Development and Politics in Metropolitan Boston«, in: Economic Geography 74 (5) (extra issue) (1998), S. 83-95.
- Hoyle, Brian Stuart et al. (Hg.): Revitalising the Waterfront. International Dimensions of Dockland Redevelopment, London: Belhaven Press 1988.
- Hoyt, Homer: The Structure and Growth of Residential Neighborhoods in American Cities, Washington, DC: Federal Housing Administration 1939.
- Huffschnid, Jörg: Politische Ökonomie der Finanzmärkte, Hamburg: VSA 1999.
- Imrie, Rob/Thomas, Huw: »Urban Policy Processes and the Politics of Urban Regeneration«, in: International Journal of Urban and Regional Research 19 (4) (1995), S. 479-494.
- Jakle, John A./Wilson, David: Derelict Landscapes. The Wasting of America's Built Environment, Savage [Maryland]: Rowman & Littlefield Publishers 1992.
- Jessop, Bob: »Die Zukunft des Nationalstaats – Erosion oder Reorganisation? Grundsätzliche Überlegungen zu Westeuropa«, in: Becker, Steffen et al. (Hg.): Jenseits der Nationalökonomie? Weltwirtschaft und Nationalstaat zwischen Globalisierung und Regionalisierung, Hamburg: Argument 1997, S. 50-95.
- JLS - Jones Lang LaSalle : Deciding Where to Offshore 2004, www.joneslanglasalle.com, 1. März 2005.

- JLS – Jones Lang LaSalle: European Cross-Border Property Investment in the First Half of 2001, <http://www.europe.joneslanglasalle.com>, 1. Oktober 2001.
- Jones, Colin: »Property-led Local Economic Development Policies: From Advance Factory to English Partnerships and Strategic Property Investment?« in: *Regional Studies* 30 (2) (1996), S. 200-206.
- Kade, Gunnar/Vorlauffer, Karl: Grundstücksmobilität und Bauaktivität im Prozeß des Strukturwandels citynaher Wohngebiete. Beispiel: Frankfurt/M.-Westend, Materialien zur Bodenordnung I (16) der Frankfurter Wirtschafts- und Sozialgeographischen Schriften, Frankfurt am Main: Selbstverlag des Seminars für Wirtschaftsgeographie der Johann-Wolfgang-Goethe-Universität Frankfurt am Main 1974.
- Keating, Michael: »Governing Cities and Regions: Territorial Restructuring in a Global Age«, in: Scott, Allen J. (Hg.): *Global City Regions*, Oxford: Oxford University Press 2001, S. 371-390.
- Keating, Michael: »The invention of regions: political restructuring and territorial government in Western Europe«, in: *Environment and Planning C: Government and Policy* 15 (1997), S. 383-398.
- Kennedy, Lawrence W.: *Planning the City Upon a Hill. Boston Since 1630*, Amherst: The University of Massachusetts Press 1992.
- Keyes, Langley Carleton: *The Rehabilitation Planning Game: A Study in the Diversity of Neighborhood*, Cambridge [Mass.]: MIT Press 1969.
- Kleinberg, Benjamin: *Urban America in Transformation. Perspectives on Urban Policy and Development*, Thousand Oaks: Sage 1995.
- Kohler-Koch, Beate et al.: *Regionen als Handlungseinheiten in der europäischen Politik in Europa. Regionen im Netzwerk der Integration*, Opladen: Westdeutscher Verlag 1998.
- Kohr, Todd.: *Inside the Working Port: A Study of Boston's Designated Port Areas*. Ed. by the Boston Harbor Association, Boston: BHA 2003.
- Krätke, Stefan/Schmoll, Fritz: Der lokale Staat – »Ausführungsorgan« oder »Gegenmacht«, in: *Prokla* 17. Jg. 68 (3) (1987), S. 30-72.
- Krätke, Stefan: *Medienstadt: Urbane Cluster und globale Zentren der Kulturproduktion*, Opladen: Leske + Budrich 2002.
- Krätke, Stefan: *Stadt – Raum – Ökonomie. Einführung in aktuelle Problemfelder der Stadtökonomie und Wirtschaftsgeographie*, Basel: Birkenhäuser 1995.
- Krätke, Stefan: *Strukturwandel der Städte. Städtessystem und Grundstücksmarkt in der »postfordistischen« Ära*, Frankfurt am Main/New York: Campus 1991.

- LaPier, Terence: *Competition, Growth Strategies and the Globalization of Services. Real Estate Advisory Services in Japan, Europe and the United States*, London/New York: Routledge.
- Leborgne, Daniele/Lipietz, Alain: »Nach dem Fordismus«, in: Noller, Peter et al. (Hg.): *Stadt-Welt. Über die Globalisierung städtischer Milieus*, Frankfurt/New York: Campus 1994, S. 94-111.
- Leitner, Helga: »Capital markets, the development industry, and urban office market dynamics: rethinking building cycles«, in: *Environment and Planning A* 26 (1994), S. 779-802.
- Leopoldsberger, Gerrit: *Kontinuierliche Wertermittlung von Immobilien. Schriften zur Immobilienökonomie Bd. 6*, Köln: Verlagsgesellschaft R. Müller 1998.
- Levine, Marc V.: »Globalization and Wage Polarization in U.S. and Canadian Cities: Does Public Policy Make a Difference?«, in: Kresl, Peter Karl/Gappert, Gary (Hg.): *North American Cities and the Global Economy. Challenges and Opportunities. Urban Affairs Annual Review* 44, Thousand Oaks: Sage 1995.
- Levy, John M.: *Urban and Metropolitan Economics*, New York: McGraw-Hill Book Company 1985.
- Lichtenberger, Elisabeth: »Der Immobilienmarkt im politischen Systemvergleich«, in: Fassmann, Heinz/Lichtenberger, Elisabeth (Hg.): *Märkte in Bewegung*, Wien: Böhlau 1995, S. 47-57.
- Lipietz, Alain: »The national and the regional: Their autonomy vis-à-vis the capitalist world crisis«, in: Palan, Ronan P./Gillis, Barry (Hg.): *Transcending the state-global divide: a neostructuralist agenda in international relations*, Boulder, Colo: Lynne Rienner 1994, S. 23-43.
- Lipietz, Alain: »The post-Fordist world: labour relations, international hierarchy and global ecology«, in: *Review of International Political Economy* 4 (1) (1997), S. 1-41.
- Lizieri, Colin/Baum, Andrew/Scott, Peter: »Ownership, Occupation and Risk: A View of the City of London Office Market«, in: *Urban Studies* 37 (7) (2000), S. 1109-1129.
- Lo, Vivien/Schamp, Eike W.: »Finanzplätze auf globalen Märkten – Beispiel Frankfurt/Main«, in: *Geographische Rundschau* 53 (7-8) (2001), S. 26-31.
- Logan, John R./Molotch, Harvey L.: *Urban fortunes : the political economy of place*, Berkeley, Calif.: Univ. of California Press 1987.
- Logan, John R.: »Cycles and Trends in the Globalization of Real Estate«, in: Knox, Paul (Hg.): *The Restless Urban Landscapes*, Englewood Cliffs: Prentice Hall 1993, S. 33-54.

- Lowe, Michelle: »The Regional Shopping Centre in the Inner City: A Study of Retail-led Urban Regeneration«, in: *Urban Studies* 42 (3) (2005), S. 449-470.
- LPC – Lincoln Property Company: Year End Report 2003 2004, www.lpcboston.com/pdf/2004-year-end-market-report.pdf, 1. Juli 2005.
- Lütz, Susanne: *Der Staat und die Globalisierung der Finanzmärkte. Regulative Politik in Deutschland, Großbritannien und in den USA*, Frankfurt am Main/New York: Campus 2002.
- MacLaran, Andrew (Hg.): *Making Space. Property Development and Urban Planning*, London: Arnold 2003a.
- MacLaran, Andrew/McGuirk, Pauline: »Planning the city«, in: MacLaran, Andrew (Hg.): *Making Space. Property Development and Urban Planning*, London: Arnold 2003, S. 63-94.
- MacLaran, Andrew: »Masters of space: the property development sector«, in: MacLaran, Andrew (Hg.): *Making Space Property: Development and Urban Planning*, Oxford: Blackwell 2003, S. 7-62.
- MacLeod, Gordon/Goodwin, Mark: »Reconstructing an urban and regional political economy: On the state, politics, scale, and explanation«, in: *Political Geography* 18 (1999), S. 697-730.
- Mann, Michael: »Has globalization ended the rise of the nation-state?«, in: *Review of International Political Economy* 4 (3) (1997), S. 472-496.
- Markert, Christoph/Zacharias, Thomas: »Wirtschaftsförderung und Immobilienwirtschaft. Partner in der operativen Stadtentwicklung«, in: *Standort*, 3 (2006), S. 118-122.
- Markusen, Ann: »Defense spending: a successful industrial policy«, in: *International Journal of Urban and Regional Research* 10 (1986), S. 105-122.
- Massport – Massachusetts Port Authority (2007): *Waterfront Planning: South Boston*. http://www.massport.com/business/water_water_south.html (Zugriff 10.5.2007)
- Mayer, Margit: »Lokale Politik in der unternehmerischen Stadt«, in: Borst, Renate et al. (Hg.): *Das neue Gesicht der Städte. Theoretische Ansätze und empirische Befunde aus der internationalen Debatte*, Basel: Birkenhäuser 1990, S. 190-208.
- McGuirk, Pauline/MacLaran, Andrew: »Changing approaches to urban planning in an »entrepreneurial city«: the case of Dublin«, in: *European Planning Studies* 9 (4) (2001), S. 437-57.
- McQuade, Walter: »Urban Renewal in Boston«, in: Wilson, James Q. (Hg.): *Urban Renewal: The Record and the Controversy*, Cambridge [Mass.]: MIT Press 1966.

- Meredith & Grew: Market Overview. 1st Quarter, Boston 2005, www.m-g.com/resources_stats.html, 1. Mai 2005.
- Mitchell, Don: The right to the city: social justice and the fight for public space, New York: Guilford Press 2003.
- Mollenkopf, John Hull: The Contested City, Princeton [NJ]: Princeton University Press 1983.
- Moricz, Zoltan/Murphy, Laurence: »Space Traders: Reregulation, Property Companies and Auckland's Office Market, 1975-94«, in: *IJURR – International Journal of Urban and Regional Research* 21 (1997), S. 165-79.
- Mouleart F. et al.: »Large Scale Development Projects and Local Governance: from Democratic Urban Planning to Besieged Local Governance«, in: *Geographische Zeitschrift* 89 (2 + 3) (2001), S. 71-84.
- Murfeld, Egon (Hg.): Spezielle Betriebswirtschaftslehre der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft 3. Auflage, Hamburg: Hammonia-Verlag 2000.
- Naschold, Frieder: Modernisierung des Staates. Zur Ordnungs- und Innovationspolitik des öffentlichen Sektors, 2. Auflage, Berlin: edition sigma 1994.
- Nielsen, Klaus/Pedersen, Ove K.: »The Negotiated Economy - The Structure, the Processes, and the Instruments«, in: Hauser, Jean et al. (Hg.): *Markets, Politics and the Negotiated Economy - Scandinavian and Post-Socialist Perspectives*, Krakow: Krakow Academy of Economics 1991, S. 127-152.
- O'Connor, Thomas J.: *Building a New Boston. Politics and Urban Renewal 1950-1970*, Boston: Northeastern University 1993.
- Oßenbrügge, Jürgen: »Wirtschaftsgeographie und Governance. Die (regional-)politische Einbettung entgrenzter wirtschaftlicher Prozesse«, in: *Zeitschrift für Wirtschaftsgeographie* 47 (3-4) (2003), S. 159-176.
- Pacione, Michael: *Urban Geography. A Global Perspective*, London: Routledge 2001.
- Pagano, Michael A. / Bowman, Ann O'M: *Cityscapes and Capital. The Politics of Urban Development*, Baltimore/London: John Hopkins University Press 1995.
- Park, Robert E./Burgess, Ernest W.: *The City*. 6. Auflage, Chicago: University of Chicago Press 1970.
- Peck, Jamie/Tickell, Adam: »Search for a New Institutional Fix«, in: Amin, Ash (Hg.): *Post-Fordism. A Reader*, London: Blackwell 1994.

- Peck, Jamie: »Moving and shaking: business élites, state localism and urban privatism«, in: *Progress in Human Geography* 19 (1) (1995), S. 16-46.
- Peiser, Richard B.: »Who plans America? Planners or developers?«, in: *American Planning Association Journal* 56 (1990), S. 496-503.
- Perez, Yolanda et al.: *Commercial Land Use in Boston. Report 590*, ed. by the BRA, Boston: Boston Redevelopment Authority 2003.
- Pfnür, Andreas/Armonat, Stefan: *Immobilienkapitalanlage institutioneller Investoren - Risikomanagement und Portfolioplanung*. Arbeitspapier Nr. 26 des Arbeitsbereichs Öffentliche Wirtschaft am Fachbereich Wirtschaftswissenschaften der Universität Hamburg 2001.
- Pfnür, Andreas: *Modernes Immobilienmanagement*, Berlin: Springer Verlag 2002.
- Pfotenhauer, Erhart: »Stadterneuerung« in: Häußermann, Hartmut (Hg.): *Großstadt. Soziologische Stichworte*, Opladen: Leske + Budrich 1998.
- Pryke, Michael: »Looking back on the space of a boom: (re)developing spatial matrices in the City of London«, in: *Environment and Planning A* 26 (1994), S. 235-264.
- Pütz, Robert: »Money Talks – Die Internationalisierung des Marktes für Büroimmobilien in Ostmitteleuropa. Das Beispiel Warschau«, in: *Erdkunde* 55 (3) (2001), S. 211-227.
- Ratcliffe, John/Stubbs, Michael: *Urban Planning and Real Estate Development. The Natural and Built Environment Series 8*, London: UCL Press 1996.
- Rodenstein, Marianne: »Durchstaatlichung der Städte? Krisenregulierung durch die kommunale Selbstverwaltung«, in: Prigge, Walter (Hg.): *Die Materialität des Städtischen. Stadtentwicklung und Urbanität im gesellschaftlichen Umbruch*, Basel: Birkenhäuser 1987, S. 107-123.
- Sagalyn, Lynne B.: *Measuring Financial Returns When the City acts as an investor. Boston and Faneuil Hall Marketplace*, in: *Real Estate Issues* 14 (1989), S. 7-15.
- SAND – Seaport Alliance for a Neighborhood Design (1998): *South Boston view of the BRA Master Plan by Brian Mahoney*. www.bostonseaport.com/SAND/Archive/980225Mahoney.html (Zugriff 9. Juni 2005)
- SAND – Seaport Alliance for a Neighborhood Design (2007): *SAND Comment*. www.bostonseaport.com/SAND/Archive/071023comment.html (Zugriff 29.10.2007)

- Sanders, Heywood T.: »The politics of development in middle-sized cities«, in: Stone, Clarence N./Sanders, Heywood T. (Hg.): The politics of urban development, Lawrence: University Press of Kansas 1987.
- Sassen, Saskia: Metropolen des Weltmarktes, Frankfurt am Main: Campus 1996.
- Sassen, Saskia: The Global City: New York, London, Tokyo, Thousand Oaks: Pine Forge Press 1991.
- Save the Harbor/Save the Bay: The Leading Edge: Boston Harbor's New Role in the City's Economy, Boston: Save the Harbor/Save the Bay 2004.
- Schätzl, Ludwig: Wirtschaftsgeographie. Bd. 1 Theorie, 7. Auflage, Paderborn: UTB Schöningh 1998.
- Schneider-Sliwa, Rita: »Stadtentwicklung für das 21. Jahrhundert – das Modell Boston. Kommunale Handlungsspielräume, soziale Orientierung, Disparitätenabbau«, in: Geographische Rundschau 10 (1995), S. 586-593.
- Schneider-Sliwa, Rita: Kernstadtverfall und Modelle der Erneuerung in den USA : prvatism, public-private partnerships, Revitalisierungspolitik und sozialräumliche Prozesse in Atlanta, Boston und Washington D.C., Berlin: Reimer 1996.
- Schubert, Dirk (Hg.): Hafen- und Uferzonen im Wandel. Analysen und Planungen zur Revitalisierung der Waterfront in Hafenstädten, Berlin: Leune 2001.
- Scott, Allen J. et al.: »Global City-Regions«, in: Scott, Allen J. (Hg.): Global City-Regions. Trends, Theory, Policy, Oxford: University Press 2001, S. 11-30.
- Scott, Allen J.: »Regional Motors of the Global Economy«, in: Futures 28 (5) (1996), S. 391-411.
- Scott, Allen J.: »The cultural economy of cities«, in: IJURR – International Journal of Urban and Regional Research 21 (2) (1997), S. 323-340.
- Scott, Allen J.: Global City-Regions. Trends, Theory, Policy, Oxford: University Press 2001.
- Smith, Neil: The New Urban Frontier. Gentrification and the Revanchist City, London/New York: Routledge 1996.
- Smyth, Hedley: Property Companies and the Construction Industry in Britain, Cambridge: Cambridge University Press 1985.
- Solesbury, William: »Property development and urban regeneration«, in: Healey, Patsy/Nabarro, Rupert (Hg.): Land and Property-development, Aldershot: Gower 1990.
- Spaulding & Slye Colliers: Market Statistics, 1st Quarter 2005, Boston: Spaulding & Slye Colliers 2005.

- Squires, Gregory D.: »Partnership and the Pursuit of the Private City«, in: Fainstein, Susan S./Campbell, Scott (Hg.): *Readings in Urban Theory*, Malden [Mass.]: Blackwell 1996, S. 266-290.
- Stone, Clarence N.: »The Study of the Politics of Urban Development«, in: Stone, Clarence N./Sanders, Heywood T. (Hg.): *The Politics of Urban Development*, Lawrence: University Press of Kansas 1997.
- Stone, Clarence N.: »Urban regimes and the capacity to govern«, in: *Journal of Urban Affairs* 15 (1) 1993, S. 1-28.
- Stone, Clarence N.: *Regime Politics: governing Atlanta, 1946-1988*, Lawrence: University Press of Kansas 1989.
- Storper, Michael: »The resurgence of regional economies, ten years later: the region as a nexus of untraded interdependencies«, in: *European Urban and Regional Studies* 2 (3) (1995), S. 191-223.
- Storper, Michael: *The Regional World. Territorial Development in a Global Economy*. New York: Guilford Press 1997.
- Swyngedouw, Erik et al.: »Neoliberal Urbanization in Europe: Large-Scale Urban Development Projects and the New Urban Policy«, in: Brenner, Neil/Theodore, Nik (Hg.): *Spaces of Neoliberalism. Urban Restructuring in North America and Western Europe*, Malden: Blackwell 2002, S. 195-229.
- Théret, Bruno: »To have or to be: on the problem of the interaction between state and economy and its »solidarist« mode of regulation«, in: *Economy and Society* 23 (1) (1994), S. 1-46.
- Turok, Ivan: »Property-led regeneration: Panacea or placebo?«, in: *Environment and Planning A* 24 (1992), S. 361-379.
- Vorlauffer, Karl.: *Bodeneigentumsverhältnisse und Bodeneigentümergruppen im Cityerweiterungsgebiet Frankfurt/M.-Westend. Materialien zur Bodenordnung II. (18) der Frankfurter Wirtschafts- und Sozialgeographischen Schriften*. Frankfurt am Main: Selbstverlag des Seminars für Wirtschaftsgeographie der Johann-Wolfgang-Goethe-Universität Frankfurt am Main 1975.
- Wahlbröhl, Victoria: *Die Immobilienanlageentscheidung im Rahmen des Kapitalanlagemanagements institutioneller Anleger – eine Untersuchung am Beispiel deutscher Lebensversicherungsunternehmen und Pensionskassen*. Bd. 15 der Schriften zur Immobilienökonomie; hrsg. Von Prof. Dr. Karl-Werner Schulte, Köln: Verlagsgesellschaft R. Müller 2001.
- Ward, Stephen V.: *Planning the Twentieth-Century City. The Advanced Capitalist World*, Chichester: Wiley 2002.
- Weber, Rachel: »Extracting Value from the City: Neoliberalism and Urban Redevelopment«, in: Brenner, Neil/Theodore, Nik (Hg.): *Spaces*

- of Neoliberalism. Urban Restructuring in North America and Western Europe, Malden: Blackwell 2002, S. 172-193.
- Wharf, Barney: »Vicious Circle: Financial Markets and Commercial Real Estate in the United States«, in: Corbridge, Stuart et al. (Hg.): Money, Power and Space, Oxford: Blackwell 1994, S. 309-326.
- Whitehill, Walter Muir/Kennedy, Lawrence W.: Boston. A Topographic History. 3rd edition, Cambridge [Mass.]: Belknap Press, Harvard University Press 2000.
- Wolfinger, Raymond. E.: The politics of progress, Englewood Cliffs, NJ: Prentice-Hall 1978.
- Wüthrich, Stefan.: Börsennotierte Immobiliengesellschaften. Neue Akteure auf dem Geschäftsliegenschaftenmarkt. Diplomarbeit am Geographischen Institut der Universität Zürich am Institut für Raum- und Landschaftsentwicklung der ETH Zürich, Zürich: ETH, IRL, Universität Zürich 2003.
- Zukin, Sharon: »Cultural Strategies of Economic Development and the Hegemony of Vision«, in: Merrifield, Andy/Swyngedouw, Eric (Hg.): The Urbanization of Injustice, London: Lawrence & Wishart 1996.

