

Inhalt

1. Raum, Macht und Stadterneuerung	7
1.1 Einleitung und Fragestellung	7
1.2 Forschungsgegenstand	12
1.3 Fragestellung	13
1.4 Arbeitshypothese	15
1.5 Aufbau der Untersuchung	16
2. Theorien zur Stadterneuerung	19
2.1 Forschungsstand einer Soziologie der Stadterneuerung	19
2.2 Macht- und Ordnungspolitik in der Stadterneuerung	25
2.3 Die Ökonomie der Stadterneuerung	35
2.4 Organisation, Ideologie und Politik der Stadterneuerung	50
2.5 Stadterneuerung als Forschungsfeld	61
2.6 Stadterneuerung und Gentrification	63
3. Politisch-administrative Struktur der Stadterneuerung	75
3.1 Abschied von der Behutsamen Stadterneuerung in Kreuzberg	75
3.2 Durchführungsinstrumente der Stadterneuerung	85
3.3 Akteure der Stadterneuerung	92
3.4 Herausbildung eines Sanierungsregimes	140
4. Die Ökonomie der Aufwertung	147
4.1 Entstehung der Sanierungsgebiete: Folgen jahrzehntelanger Desinvestition	148
4.2 Bedingungen für eine Reinvestition	151
4.3 Effekte der Stadterneuerung	180
4.4 Aufwertungsökonomie in Sanierungsgebieten	204

5. Soziale Effekte der Stadtterneuerung	209
5.1 Auswirkungen auf Gebietsebene	209
5.2 Individuelle Effekte der Stadtterneuerung: Disziplinierung durch Verfahren	246
5.3 Ordnungs- und Sicherheitspolitik in der Stadtterneuerung.....	267
6. Neoliberaler Stadtterneuerung in Ostberlin	297
6.1 Steuerung ohne Geld – die Politik der Stadtterneuerung.....	299
6.2 Aufwertungsdruck und Gentrification – die Ökonomie der Stadtterneuerung	304
6.3 Aufwertung und Verdrängung – die sozialen Effekte der Stadtterneuerung	308
6.4 Sicherheits- und Ordnungspolitik in der Stadtterneuerung.....	314
6.5 Gesellschaftliche Macht im Sanierungsgebiet.....	317
7. Literatur und Quellenverzeichnis	321
7.1 Literatur.....	321
7.2 Statistische Quelle.....	349
7.3 Amtliche Dokumente	350
7.4 Politische Diskussionspapiere.....	351