

# GUTES KLIMA IM QUARTIER

Prozesse entwickeln

Neues Bauen

Energetisch Sanieren

Energie neu denken

Identität schaffen

Mobil sein

Fraunhofer IRB  Verlag

# GUTES KLIMA IM QUARTIER



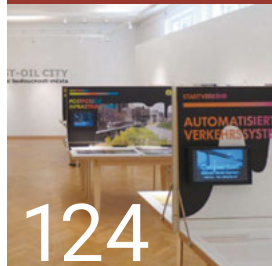
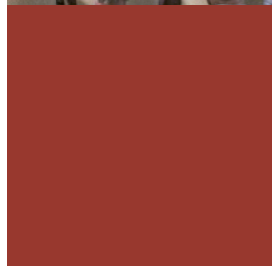
**SENNESTADT** GmbH  
Stadtteilentwicklung seit 1956  
60 Jahre



Motor für den Fortschritt

Fraunhofer IRB  Verlag





## 00 INTRO

04

Mitveranstalter &amp; Kooperationspartner 06

Grußworte 07

- > Johannes Remmel, NRW-Umweltminister
- > Pit Clausen, Bielefelder Bürgermeister
- > Bernhard Neugebauer, Organisator und Geschäftsführer der Sennestadt GmbH

Klima.Expo NRW 10

- > Willkommen im Klimaschutzland NRW
- > Qualifizierte Vorreiterprojekte

Klimaschutz ist ein Fortschrittsmotor 14

Interview mit Dr. Heinrich Dornbusch

Die sechs Kapitel des Kompendiums 16

## 01 ENERGIE NEU DENKEN

18

Interdisziplinäre Forschung im Sennestadtlabor  
2. Symposium der Fachhochschule Bielefeld 20

Energiewende &amp; Mobilität 24

Podiumsdiskussion der KlimaWoche Bielefeld

Ergebnisse des Tages 26

- > Warum Klimaschutz?
- > Deutschland und die Welt
- > Wirtschaft oder Klimaschutz?
- > Energiewende ohne Wärmewende?
- > Wo bleibt die Verkehrswende?
- > Stromnetz und Quartier
- > Lebensqualität und die Wünsche der Bewohner
- > Rebound-Effekte und soziale Normen
- > Stadt und Wissenschaft

Thermographiebilder und Messdiagramme  
helfen den Bewohnern 36

Interview mit Prof. Dr.-Ing. Grit Behrens

Energiewende ist nicht nur Stromwende 38

Fragen an NRW-Umweltminister Johannes Remmel

Finanzmärkte warnen vor Saurier-Investitionen 40

Interview mit Prof. Dr. Claudia Kemfert

Menschen sind kooperative Gruppenwesen 41

Essay von Prof. Dr. Sebastian Bamberg

Checkliste »Klimaschutz im Quartier« 44

Fragen des Tages, beantwortet 45

## 02 MOBIL SEIN

46

Eine Mobilitätsstation für die Sennestadt? 48

Diskussionsveranstaltung des Bielefelder Verkehrs-  
betriebs moBiEl und der Sennestadt GmbH

Ergebnisse des Tages 50

- > Wieso das Auto im Fußgängerrevier noch dominiert
- > Multimodalität und Nahmobilität in Bielefeld

Das Konzept Mobilstation 54

Eva Frensemeier

Fragen des Tages, beantwortet 57

<b>03 NEUES BAUEN</b>	<b>58</b>	<b>05 PROZESSE ENTWICKELN</b>	<b>108</b>
Qualität am Bau, Nachhaltigkeit & serielles Bauen	60	Utopien realisieren – Welche Prozesse sind entscheidend	110
Fachtagung und IFB-Fortbildung des Instituts für Bau- forschung (IFB Hannover) in Kooperation mit dem Bundesverband Deutscher Fertigbau (BDF)		Impuls OWL und der KlimaExpo.NRW	
Qualitätsstrategien für nachhaltige und wertstabile Neubauvorhaben	62	Ergebnisse des Tages	112
Prof. Dr. Rolf-Egon Westerheide		> Utopien, Leuchttürme, Treiber	
Über die Bedarfsplanung zur nachhaltigen Lösung	66	> Utopien sind für alle da (Wissenstransfer – Partizipative Stadtverwaltung – CO <sub>2</sub> -neutrale Stadt)	
Interview mit Dipl.-Ing. Heike Böhmer		> Transfergesellschaften	
Nachhaltigkeitszertifikate als Werkzeug zur Qualitätssicherung	68	> Chancen und Grenzen autonomer Bürgerprojekte	
Fragen an Paul Mittermeier		> Das Regionale Innovationsnetzwerk RIN-OWL	
Dumm gelaufen!	70	Fragen des Tages, beantwortet	119
Vier Fallbeispiele für fehlerhafte Bauverträge		Ich wollte Menschen mit ihren kontroversen Standpunkten zeigen	120
Dr. Claas Birkemeyer		Fragen an die Kölner Filmemacherin Anna Ditges	
Warum serielles Bauen nachhaltig ist	71	Warum es hilft, die Bürger in Ruhe zu lassen	122
Fragen an Georg Lange		Interview mit Jörg Heynkes vom Klimaquartier Wuppertal-Arrenberg	
Checkliste »Das optimale Neubauprojekt«	73	Post-Oil City	124
Ein Beratungsprodukt, das die Leute haben wollen	74	Ausstellung über die Geschichte der Zukunft der Stadt	
Essay von Dipl.-Ing. Thorsten Försterling			
Checkliste »Gute Kommunikation im Bauprojekt«	76	<b>06 IDENTITÄT SCHAFFEN</b>	<b>126</b>
Fragen des Tages, beantwortet	77	Reichows »organischer Städtebau« im 21. Jhd.	128
		»Transfer der Nachkriegsmoderne«	130
		Fachtagung der Hans-Bernhard-Reichow-Gesellschaft e.V.	
		> Vorstellung der vier »Reichow-Städte«	
		> Denkmalschutz contra Klimaschutz?	
		> Merkmale und Lehren	
		Fragen des Tages, beantwortet	137
		Ein Stadtorganismus vor dem Höhenzug des Teutoburger Waldes	138
		Interview mit dem Architekten und Zeitzeugen Peter Holst (*1923)	
		Sennestadt hat das Potenzial einer inklusiven Stadt	140
		Fragen an Marc Wübbenhorst	
		Farben der Sennestadt	142
		Eine Ausstellung	
		Willkommen im grünen Bereich!	144
		Stadtführung mit Marc Wübbenhorst	
		<b>07 ANHANG</b>	
		Ausblick	146
		Personenregister	146
		Glossar	147
<b>04 ENERGETISCH SANIEREN</b>	<b>78</b>		
Energetische Quartierserneuerung: Erfolgreiche Werkzeuge und Methoden	80		
Erfahrungsaustausch in NRW			
16. Forum Masterplan Wohnen in Bielefeld	84		
Podiumsdiskussion zu Möglichkeiten und Grenzen der energetischen Stadtsanierung			
Wozu energetische Quartierskonzepte?	86		
Fragen an Helmut Köchert			
Ergebnisse des Tages	88		
> Quartierskonzepte			
> Energie und CO <sub>2</sub>			
> Stadtbau und energetische Sanierung			
> Sanierungsmanagement			
> Beratung, Hemmnisse und Motive			
> Partizipation der Mieter			
> Kennzahlen des Erfolgs			
> Identität des Quartiers			
Die Stadtarchitektur ist faszinierend	100		
Interview mit den Sanierungsmanagern Thorsten Försterling und Heike Böhmer			
Vom Konzept zum wohnungspolitischen Netzwerk	104		
Bernhard Neugebauer über den Masterplan Wohnen			
Checkliste »Energetische Quartierserneuerung«	106		
Fragen des Tages, beantwortet	107		