

Inhalt

Persönliche Danksagung	7
I Abstract	9
II Abbildungsverzeichnis	11
III Tabellenverzeichnis	15
IV Abkürzungsverzeichnis	17
1. Einleitung	19
2. Begriffliche Klärung	25
2.1 Hintergründe der Wohnungspolitik	25
2.2 Wohnraum: barrierefrei oder barrierereduziert?	32
3. Forschungsstand	39
3.1 Bundesländer in der Politikfeldanalyse	39
3.2 Wohnungspolitik in der Politikwissenschaft	42
3.3 Fazit zum Forschungsstand	45
4. Theoretische Einordnung	47
4.1 Ansatz eigendynamischer politischer Prozesse als Heuristik	47
4.2 Instrumente und Instrumenten-Alternativen	50
4.3 Problemstrukturen	57
4.4 Situative Aspekte	58
4.5 Institutionen	59
4.6 Akteure und ihre Handlungen	64
4.7 Zusammenfassung des Analyserahmens	79

5. Methodisches Vorgehen	83
5.1 Typologie politischer Instrumente	84
5.2 Politikfeldanalytische Fallstudien	88
5.3 Zusammenfassung und Gütekriterien	96
6. Analyse I: Typologie politischer Maßnahmen	99
6.1 Regulativ: Landesbauordnungen	99
6.2 Ökonomisch: Wohnraumförderprogramme	118
6.3 Informationell: Wohnberatung zur Wohnungsanpassung	136
6.4 Fazit	145
7. Analyse II: Politikfeldanalytische Fallstudien	151
7.1 Sachsen-Anhalt: Barrierefreiheit durch demografischen Wandel?	151
7.2 Hessen: Barrierefreiheit trotz angespannter Wohnungsmärkte?	195
7.3 Vergleichende Betrachtung und theoretische Rückbindung	243
8. Schlussfolgerungen und Ausblick	263
9. Literaturverzeichnis	273