

Verzeichnis der Gesetzesmaterialien*

§ 7 Wohngeld

- Gesetz über Maßnahmen auf dem Gebiete des Mietpreisrechts (Erstes Bundesmietengesetz) v. 27.7.1955, BGBl. I S. 458 (1. BMG).
- Gesetzentwurf der Bundesregierung, Entwurf eines Gesetzes über Maßnahmen auf dem Gebiet des Mietpreisrechts (Erstes Bundesmietengesetz), 5.1.1955, BT-Drs. 2/1110 (zit.: RegE 1. BMG, BT-Drs. 2/1110).
- Schriftlicher Bericht des Ausschusses für Wiederaufbau und Wohnungswesen (32. Ausschuß), über den Entwurf eines Gesetzes über Maßnahmen auf dem Gebiete des Mietpreisrechts (Erstes Bundesmietengesetz – Drucksache 1110 –, 10.6.1955, zu BT-Drs. 2/1421 (zit.: Ausschussbericht *Hauffe*, 1. BMG, zu BT-Drs. 2/1421).
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 67. Sitzung, 18.2.1955, BT-PIProt. 2/67, 1. BMG, S. 3427 ff.
- Zweites Wohnungsbaugesetz (Wohnungsbau- und Familienheimgesetz) v. 27.6.1956, BGBl. I S. 523 (2. WoBauG).
- Gesetzentwurf der Bundesregierung, Entwurf eines Zweiten Gesetzes zur Änderung und Ergänzung des Ersten Wohnungsbaugesetzes (Wohnungsbau- und Familienheimgesetz), 16.6.1954, BT-Drs. 2/601 (zit.: RegE 2. WoBauG, BT-Drs. 2/601).
- Schriftlicher Bericht des Ausschusses für Wiederaufbau und Wohnungswesen (32. Ausschuß) über den von der Fraktion der CDU/CSU eingebrachten Entwurf eines Gesetzes zur Schaffung von Familienheimen (Zweites Wohnungsbaugesetz) – Drucksache 5 – über den Entwurf eines Zweiten Gesetzes zur Änderung und Ergänzung des Ersten Wohnungsbaugesetzes (Wohnungsbau- und Familienheimgesetz) – Drucksache 601 – über den von der Fraktion der SPD eingebrachten Entwurf eines Zweiten Wohnungsbaugesetzes – Drucksache 722 –, 12.4.1956, zu BT-Drs. 2/2270 (zit.: Ausschussbericht *Brönner*, 2. WoBauG, zu BT-Drs. 2/2270).

* Die Arbeit mit Gesetzesmaterialien stellt einen Schwerpunkt der Untersuchung dar. Die ausgewerteten Materialien wurden in den jeweiligen Kapiteln in die Untersuchung eingeführt (→ § 7 B.; § 8 B.; § 9 B.; § 10 B.). Die Auswahl im vorliegenden Verzeichnis enthält die Materialien aus der Untersuchung (ohne ergänzende Materialien), die sich in der Analyse niederschlagen.

- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 9. Sitzung, 14.1.1954, BT-PlProt. 2/9, 2. WoBauG, S. 245 ff.
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 142. Sitzung, 3.5.1956, BT-PlProt. 2/142, 2. WoBauG, S. 7379 ff.
- Gesetz über den Abbau der Wohnungszwangswirtschaft und über ein soziales Miet- und Wohnrecht v. 23.6.1960, BGBl. I S. 389 (Abbaugesetz – AbbauG).
- Gesetzentwurf der Bundesregierung, Entwurf eines Gesetzes über den Abbau der Wohnungszwangswirtschaft und über ein soziales Mietrecht, 6.8.1959, BT-Drs. 3/1234 (zit.: RegE AbbauG, BT-Drs. 3/1234).
- Stellungnahme des Bundesrates zum Entwurf eines Gesetzes über den Abbau der Wohnungszwangswirtschaft und über ein soziales Mietrecht, 26.6.1959, BR-Drs. 188/59(Beschluß) (zit.: Stellungnahme BR, AbbauG, BR-Drs. 188/59[B]).
- Stellungnahme der Bundesregierung zu den Entschlüssen und Änderungsvorschlägen des Bundesrates, Anlage 3 des Gesetzentwurf der Bundesregierung, Entwurf eines Gesetzes über den Abbau der Wohnungszwangswirtschaft und über ein soziales Mietrecht, 6.8.1959, BT-Drs. 3/1234, S. 107 ff. (zit.: Gegenäußerung BReg, Anlage 3 RegE AbbauG, BT-Drs. 3/1234).
- Erster Schriftlicher Bericht des Ausschusses für Wohnungswesen, Bau- und Bodenrecht (24. Ausschuß) über den von der Bundesregierung eingebrachten Entwurf eines Gesetzes über den Abbau der Wohnungszwangswirtschaft und über ein soziales Mietrecht – Drucksache 1234 –, 13.5.1960, BT-Drs. 3/1850 (zit.: Ausschussbericht, AbbauG, BT-Drs. 3/1850).
- Erster Schriftlicher Bericht des Ausschusses für Wohnungswesen, Bau- und Bodenrecht (24. Ausschuß) über den von der Bundesregierung eingebrachten Entwurf eines Gesetzes über den Abbau der Wohnungszwangswirtschaft und über ein soziales Mietrecht – Drucksache 1234 –, 15.5.1960, Bericht des Abgeordneten Mick, zu BT-Drs. 3/1850 (zit.: Ausschussbericht Mick, AbbauG, zu BT-Drs. 3/1850).
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 90. Sitzung, 12.11.1959, BT-PlProt. 3/90, AbbauG, S. 4880 ff.
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 117. Sitzung, 24.5.1960, BT-PlProt. 3/117, AbbauG, S. 6776 ff.
- Gesetz über Wohnbeihilfen v. 29.7.1963, BGBl. I S. 508 (Wohnbeihilfegesetz).

- Antrag der Fraktionen der CDU/CSU, FDP, Entwurf eines Gesetzes über Wohnbeihilfen, 13.2.1963, BT-Drs. 4/971 (zit.: GesE CDU/CSU und FDP, Wohnbeihilfegesetz, BT-Drs. 4/971).
- Schriftlicher Bericht des Ausschusses für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung (24. Ausschuß) über den von den Fraktionen der CDU/CSU, FDP eingebrachten Entwurf eines Gesetzes über Wohnbeihilfen – Drucksachen IV/971, IV/1335 –, 24.6.1963, Bericht der Abgeordneten Frau Berger-Heise, zu BT-Drs. 4/1335 (zit.: Ausschussbericht *Berger-Heise*, Wohnbeihilfegesetz, zu BT-Drs. 4/1335).
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 63. Sitzung, 8.3.1963, BT-PlProt. 4/63, Wohnbeihilfegesetz, S. 2913 ff.
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 82. Sitzung, 27.6.1963, BT-PlProt. 4/82, Wohnbeihilfegesetz, S. 3993 ff.
- Gesetz zur Änderung des Gesetzes über Wohnbeihilfen v. 23.3.1965, BGBl. I S. 140; Bekanntmachung der Neufassung des Wohngeldgesetzes v. 1.4.1965, BGBl. I S. 177, 178 (Wohngeldgesetz 1965).
- Schriftlicher Bericht des Ausschusses für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung (24. Ausschuß) über den von der Fraktion der SPD eingebrachten Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Gesetzes über Wohnbeihilfen – Drucksache IV/2646 – über den von der Fraktion der CDU/CSU eingebrachten Entwurf eines Gesetzes zur Änderung der Obergrenzen für Wohnbeihilfen – Drucksache IV/2717 –, 29.1.1965, BT-Drs. 4/3018 (zit.: Schriftlicher Ausschussbericht, WoGG 1965, BT-Drs. 4/3018).
- Schriftlicher Bericht des Ausschusses für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung (24. Ausschuß) über den von der Fraktion der SPD eingebrachten Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Gesetzes über Wohnbeihilfen – Drucksache IV/2646 – über den von der Fraktion der CDU/CSU eingebrachten Entwurf eines Gesetzes zur Änderung der Obergrenzen für Wohnbeihilfen – Drucksache IV/2717 –, Bericht der Abgeordneten Frau Berger-Heise, 4.2.1965, zu BT-Drs. 4/3018 (zit.: Ausschussbericht *Berger-Heise*, WoGG 1965, zu BT-Drs. 4/3018).
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 145. Sitzung, 11.11.1964, BT-PlProt. 4/145, WoGG 1965, S. 7181 ff.
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 163. Sitzung, 12.2.1965, BT-PlProt. 4/163, WoGG 1965, S. 8002 ff.
- Zweites Wohngeldgesetz v. 14.12.1970, BGBl. I S. 1637 (2. WoGG).

- Gesetzentwurf der Bundesregierung, Entwurf eines Zweiten Wohngeldgesetzes, 26.8.1970, BT-Drs. 6/1116 (zit.: RegE 2. WoGG, BT-Drs. 6/1116).
- Schriftlicher Bericht des Ausschusses für Städtebau und Wohnungswesen (14. Ausschuß) über den von der Bundesregierung eingebrachten Entwurf eines Zweiten Wohngeldgesetzes – Drucksache VI/1116 – über den von den Abgeordneten Geisenhofer, Dr. Riedl (München), Dr. Schmidt (Wuppertal), Rollmann, Orgaß, Dr. Probst, Müller (Berlin); Wohlrabe und Genossen eingebrachten Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Wohngeldgesetzes – Drucksache VI/2 – 21.10.1970, BT-Drs. 6/1310 (zit.: Ausschussbericht, 2. WoGG, BT-Drs. 6/1310).
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 64. Sitzung, 16.9.1970, BT-PlProt. 6/64, 2. WoGG, S. 3596 ff.
- Gesetz über die Einführung eines Wohngeldsondergesetzes für das in Artikel 3 des Einigungsvertrages genannte Gebiet, die Änderung des Wohngeldgesetzes und anderer wohngeldrechtlicher Vorschriften sowie über die Änderung des Ersten Buches Sozialgesetzbuch v. 20.6.1991, BGBl. I S. 1250 (Wohngeldsondergesetz).
- Beschlußempfehlung und Bericht des Ausschusses für Raumordnung, Bauwesen und Städtebau (19. Ausschuß) zum wohngeldrechtlichen Teil – Artikel 5 und 6 – a) des Gesetzentwurfs der Fraktionen der CDU/CSU und FDP – Drucksache 12/221 – b) des Gesetzentwurfs der Bundesregierung – Drucksache 12/401 – Entwurf eines Gesetzes über Maßnahmen zur Entlastung der öffentlichen Haushalte sowie über strukturelle Anpassungen in dem in Artikel 3 des Einigungsvertrages genannten Gebiet (Haushaltsbegleitgesetz 1991 – HBeglG 1991), 8.5.1991, BT-Drs. 12/495 (zit.: Ausschussbericht und -empfehlung, Wohngeldsondergesetz, BT-Drs. 12/495).
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 25. Sitzung, 14.5.1991, BT-PlProt. 12/25, Wohngeldsondergesetz, S. 1708 ff.
- Gesetz zur Änderung des Wohngeldgesetzes und anderer Gesetze v. 22.12.1999, BGBl. I S. 2671 (Wohngeldnovellierungsgesetz – WoGNovG).
- Gesetz zur Neuregelung des Wohngeldrechtes und zur Änderung des Sozialgesetzbuches v. 24.9.2008, BGBl. I S. 1856 (Wohngeldnovelle 2008).
- Gesetzentwurf der Bundesregierung, Entwurf eines Gesetzes zur Neuregelung des Wohngeldrechts und zur Änderung anderer wohnungsrechtlicher Vorschriften, 28.9.2007, BT-Drs. 16/6543 (zit.: RegE Wohngeldnovelle 2008, BT-Drs. 16/6543).

- Zweite Beschlussempfehlung und zweiter Bericht des Ausschusses für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung (15. Ausschuss) zu dem Gesetzentwurf der Bundesregierung – Drucksache 16/6543 – Entwurf eines Gesetzes zur Neuregelung des Wohngeldrechts und zur Änderung anderer wohnungsrechtlicher Vorschriften, 23.4.2008, BT-Drs. 16/8918 (zit.: Zweite Beschlussempfehlung und zweiter Ausschussbericht, Wohngeldnovelle 2008, BT-Drs. 16/8918).
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 118. Sitzung, 11.10.2007, BT-PlProt. 16/118, Wohngeldnovelle 2008, S. 12344 ff.
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 158. Sitzung, 25.4.2008, BT-PlProt. 16/158, Wohngeldnovelle 2008, S. 16692 ff.
- Gesetz zur Stärkung des Wohngeldes (Wohngeldstärkungsgesetz – WoGStärkG) v. 30.11.2019, BGBl. I S. 1877.
- Gesetzentwurf der Bundesregierung, Entwurf eines Gesetzes zur Stärkung des Wohngeldes (Wohngeldstärkungsgesetz – WoGStärkG), 11.6.2019, BT-Drs. 19/10816 (zit.: RegE WoGStärkG, BT-Drs. 19/10816).
- Beschlussempfehlung und Bericht des Ausschusses für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen (24. Ausschuss) a) zu dem Gesetzentwurf der Bundesregierung – Drucksachen 19/10816, 19/11696, 19/13175 Nr. 10 – Entwurf eines Gesetzes zur Stärkung des Wohngeldes (Wohngeldstärkungsgesetz – WoGStärkG) b) zu dem Antrag der Fraktion der FDP – Drucksache 19/11107 – Bezahlbare Mieten sichern – Zielgerichtet unterstützen – Liberales Bürgergeld einführen c) zu dem Antrag der Fraktion Die Linke – Drucksache 19/10752 – Wohngeld ausweiten und die Belastung durch Wohnkosten begrenzen, 16.10.2019, BT-Drs. 19/14135 (zit.: Beschlussempfehlung und Ausschussbericht, WoGStärkG, BT-Drs. 19/14135).
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 108. Sitzung, 28.6.2019, BT-PlProt. 19/108, WoGStärkG, S. 13457 ff.
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 119. Sitzung, 18.10.2019, BT-PlProt. 19/119, WoGStärkG, S. 14733 ff.
- Gesetz zur Entlastung bei den Heizkosten im Wohngeld im Kontext der CO₂-Bepreisung (Wohngeld-CO₂-Bepreisungsentlastungsgesetz – WoGCO₂BeprEntlG) v. 15.5.2020, BGBl. I S. 1015.
- Gesetzentwurf der Bundesregierung, Entwurf eines Gesetzes zur Entlastung bei den Heizkosten im Wohngeld im Kontext der CO₂-Bepreisung (Wohngeld-CO₂-Bepreisungsentlastungsgesetz – WoGCO₂BeprEntlG), 4.3.2020, BT-Drs. 19/17588 (zit.: RegE WoGCO₂BeprEntlG, BT-Drs. 19/17588).

- Beschlussempfehlung und Bericht des Ausschusses für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen (24. Ausschuss) zu dem Gesetzentwurf der Bundesregierung – Drucksache 19/17588 – Entwurf eines Gesetzes zur Entlastung bei den Heizkosten im Wohngeld im Kontext der CO₂-Bepreisung (Wohngeld-CO₂-Bepreisungsentlastungsgesetz – WoGCO₂BeprEntlG), 22.4.2020, BT-Drs. 19/18755 (zit.: Ausschussbericht und -empfehlung, WoGCO₂BeprEntlG, BT-Drs. 19/18755).
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 156. Sitzung, 23.4.2020, BT-PlProt. 19/156, WoGCO₂BeprEntlG, S. 19354 ff.
- Gesetz zur Erhöhung des Wohngeldes und zur Änderung anderer Vorschriften (Wohngeld-Plus-Gesetz) v. 5.12.2022, BGBl. I S. 2160,
 - Gesetzentwurf der Fraktionen SPD, Bündnis90/Die Grünen und FPD, Entwurf eines Gesetzes zur Erhöhung des Wohngeldes (Wohngeld-Plus-Gesetz), 11.10.2022, BT-Drs. 20/3936 (zit.: GesE SPD, B90/Gr und FDP, Wohngeld-Plus-Gesetz, BT-Drs. 20/3936).
 - Beschlussempfehlung und Bericht, Ausschusses für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen (24. Ausschuss) a) zu dem Gesetzentwurf der Fraktionen SPD, Bündnis 90/Die Grünen und FDP – Drucksache 20/3936 – Entwurf eines Gesetzes zur Erhöhung des Wohngeldes (Wohngeld-Plus-Gesetz) b) zu dem Gesetzentwurf der Bundesregierung – Drucksache 20/4230 – Entwurf eines Gesetzes zur Erhöhung des Wohngeldes (Wohngeld-Plus-Gesetz), 9.11.2022, BT-Drs. 20/4356 (zit.: Ausschussbericht und -empfehlung, Wohngeld-Plus-Gesetz, BT-Drs. 20/4356).
 - Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 60. Sitzung, 13.10.2022, BT-PlProt. 20/60, Wohngeld-Plus-Gesetz, S. 6674 ff.
 - Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 66. Sitzung, 10.11.2022, BT-PlProt. 20/66, Wohngeld-Plus-Gesetz, S. 7534 ff.
 - Deutscher Bundesrat, Stenografischer Bericht der 1026. Sitzung, 28.10.2022, BR-PlProt. 1026/22, Wohngeld-Plus-Gesetz, S. 427 ff.
 - Deutscher Bundesrat, Stenografischer Bericht der 1028. Sitzung, 25.11.2022, BR-PlProt. 1028/22, Wohngeld-Plus-Gesetz, S. 472 ff.

§ 8 Mietpreisbremse

- Gesetz zur Dämpfung des Mietanstiegs auf angespannten Wohnungsmärkten und zur Stärkung des Bestellerprinzips bei der Wohnungsvermittlung (Mietrechtsnovellierungsgesetz, MietNovG) v. 21.4.2015, BGBl. I S. 610.

- Gesetzentwurf der Bundesregierung, Entwurf eines Gesetzes zur Dämpfung des Mietanstiegs auf angespannten Wohnungsmärkten und zur Stärkung des Bestellerprinzips bei der Wohnungsvermittlung (Mietrechtsnovellierungsgesetz – MietNovG), 10.11.2014, BT-Drs. 18/3121 (zit.: RegE MietNovG, BT-Drs. 18/3121).
- Beschlussempfehlung und Bericht des Ausschusses für Recht und Verbraucherschutz (6. Ausschuss) zu dem Gesetzentwurf der Bundesregierung – Drucksachen 18/3121, 18/3250 – Entwurf eines Gesetzes zur Dämpfung des Mietanstiegs auf angespannten Wohnungsmärkten und zur Stärkung des Bestellerprinzips bei der Wohnungsvermittlung (Mietrechtsnovellierungsgesetz – MietNovG), 4.3.2015, BT-Drs. 18/4220 (zit.: Ausschussbericht und Beschlussempfehlung, MietNovG, BT-Drs. 18/4220).
- Stellungnahme des Bundesrates, Entwurf eines Gesetzes zur Dämpfung des Mietanstiegs auf angespannten Wohnungsmärkten und zur Stärkung des Bestellerprinzips bei der Wohnungsvermittlung (Mietrechtsnovellierungsgesetz – MietNovG), 7.11.2014, BR-Drs. 447/15 (Beschluss) (zit.: Stellungnahme BR, MietNovG, BR-Drs. 447/14[B]).
- Empfehlungen der Ausschüsse zu Punkt ... der 927. Sitzung des Bundesrates am 7. November 2014, Entwurf eines Gesetzes zur Dämpfung des Mietanstiegs auf angespannten Wohnungsmärkten und zur Stärkung des Bestellerprinzips bei der Wohnungsvermittlung (Mietrechtsnovellierungsgesetz – MietNovG), 24.10.2014, BR-Drs. 447/1/14 (zit.: Empfehlungen der Ausschüsse, MietNovG, BR-Drs. 447/1/14).
- Unterrichtung durch die Bundesregierung, Entwurf eines Gesetzes zur Dämpfung des Mietanstiegs auf angespannten Wohnungsmärkten und zur Stärkung des Bestellerprinzips bei der Wohnungsvermittlung (Mietrechtsnovellierungsgesetz – MietNovG), Gegenäußerung der Bundesregierung zu der Stellungnahme des Bundesrates, 19.11.2014 (zit.: Gegenäußerung BReg, MietNovG, BT-Drs. 18/3250).
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 17. Sitzung, 20.2.2014, BT-PlProt. 18/17, MPB, S. 1237 ff.
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 66. Sitzung, 13.11.2014, BT-PlProt. 18/66, MietNovG, S. 6191 ff.
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 91. Sitzung, 5.3.2015, BT-PlProt. 18/91, MietNovG, S. 8594 ff.
- Deutscher Bundesrat, Stenografischer Bericht der 927. Sitzung, 7.11.2014, BR-PlProt. 927/14, MietNovG, S. 354 ff.

- Deutscher Bundesrat, Stenografischer Bericht der 932. Sitzung, 27.3.2015, BR-PlProt. 932/15, MietNovG, S. III ff.
- Änderungsantrag der Fraktion Die Linke zu der zweiten Beratung des Gesetzentwurfs der Bundesregierung – Drucksachen 18/3121, 18/3250, 1874220 – Entwurf eines Gesetzes zur Dämpfung des Mietanstiegs auf angespannten Wohnungsmärkten und zur Stärkung des Bestellerprinzips bei der Wohnungsvermittlung (Mietrechtsnovellierungsgesetz – MietNovG), 4.3.2015, BT-Drs. 18/4223 (zit.: Änderungsantrag Linksfraktion, MietNovG, BT-Drs. 18/4223).
- Antrag der Fraktion Die Linke, Mietanstieg stoppen, soziale Wohnungswirtschaft entwickeln und dauerhaft sicher, 12.2.2014, BT-Drs. 18/504 (zit.: Antrag Linksfraktion, Mietanstieg stoppen, BT-Drs. 18/504).
- Antrag der Fraktion Die Linke, Mieterhöhungsstopp jetzt, 12.2.2014, BT-Drs. 18/505 (zit.: Antrag Linksfraktion, Mieterhöhungsstopp jetzt, BT-Drs. 18/505).
- Gesetz zur Ergänzung der Regelungen über die zulässige Miethöhe bei Mietbeginn und zur Anpassung der Regelungen über die Modernisierung der Mietsache (Mietrechtsanpassungsgesetz – MietAnpG) v. 2.12.2018, BGBl. I S. 2648.
 - Gesetzentwurf der Bundesregierung, Entwurf eines Gesetzes zur Ergänzung der Regelungen über die zulässige Miethöhe bei Mietbeginn und zur Anpassung der Regelungen über die Modernisierung der Mietsache (Mietrechtsanpassungsgesetz – MietAnpG), 1.10.2018, BT-Drs. 19/4672 (zit.: RegE MietAnpG, BT-Drs. 19/4672).
 - Stellungnahme des Bundesrates, Entwurf eines Gesetzes zur Ergänzung der Regelungen über die zulässige Miethöhe bei Mietbeginn und zur Anpassung der Regelungen über die Modernisierung der Mietsache (Mietrechtsanpassungsgesetz – MietAnpG), 19.10.2018, BR-Drs. 431/18(Beschluss) (zit.: Stellungnahme BR, MietAnpG, BR-Drs. 431/18[B]).
 - Unterrichtung durch die Bundesregierung, Entwurf eines Gesetzes zur Ergänzung der Regelungen über die zulässige Miethöhe bei Mietbeginn und zur Anpassung der Regelungen über die Modernisierung der Mietsache (Mietrechtsanpassungsgesetz – MietAnpG), Stellungnahme des Bundesrates und Gegenäußerung der Bundesregierung, 1.11.2018, BT-Drs. 19/5415 (zit.: Stellungnahme BR und Gegenäußerung BReg, MietAnpG, BT-Drs. 19/5415).

- Beschlussempfehlung und Bericht des Ausschusses für Recht und Verbraucherschutz (6. Ausschuss), a) zu dem Gesetzentwurf der Bundesregierung – Drucksachen 19/4672, 19/5415, 19/5647 Nr.13 – Entwurf eines Gesetzes zur Ergänzung der Regelungen über die zulässige Miethöhe bei Mietbeginn und zur Anpassung der Regelungen über die Modernisierung der Mietsache (Mietrechtsanpassungsgesetz – MietAnpG) b) zu dem Antrag der Fraktion Die Linke – Drucksache 19/4829 – Mieterhöhungsstopp jetzt c) zu dem Antrag der Fraktion Die Linke – Drucksache 19/4885 – Mietenanstieg stoppen, Mieterinnen und Mieter schützen, Verdrängung verhindern d) zu dem Antrag Fraktion B90/Gr – Drucksache 19/2976 – Mietrecht jetzt wirksam reformieren – Bezahlbares Wohnen sichern, 28.11.2018, BT-Drs. 19/6153 (zit.: Ausschussbericht und Beschlussempfehlung, MietAnpG, BT-Drs. 19/6153).
- Gesetz zur Verlängerung und Verbesserung der Regelungen über die zulässige Miethöhe bei Mietbeginn v. 19.3.2020, BGBl. I S. 540 (Mietpreisbremsenreformgesetz – MPBRefG).
- Gesetzentwurf der Bundesregierung, Entwurf eines Gesetzes zur Verlängerung und Verbesserung der Regelungen über die zulässige Miethöhe bei Mietbeginn, 11.12.2019, BT-Drs. 19/15824 (zit.: RegE MPBRefG, BT-Drs. 19/15824).
- Beschlussempfehlung und Bericht des Ausschusses für Recht und Verbraucherschutz (6. Ausschuss), a) zu dem Gesetzentwurf der Bundesregierung – Drucksache 19/15824 – Entwurf eines Gesetzes zur Verlängerung und Verbesserung der Regelungen über die zulässige Miethöhe bei Mietbeginn b) zu dem Antrag der Abgeordneten Christian Köhn (Tübingen), Canan Bayram, Daniela Wagner, weiterer Abgeordneter und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen – Drucksache 19/15122 – Robuste Mietpreisbremse einführen, 12.2.2020, BT-Drs. 19/17156 (zit.: Beschlussempfehlung und Ausschussbericht, MPBRefG, BT-Drs. 19/17156).

§ 9 Grundsteuer

- Gesetz zur Änderung des Grundgesetzes (Artikel 72, 105 und 125b) v. 15.11.2019, BGBl. I S. 1546 (GG-Änd GrSt).
- Gesetzentwurf der Fraktionen der CDU/CSU und SPD, Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Grundgesetzes (Artikel 72, 105 und 125b), 25.6.2019, BT-Drs. 19/11084 (zit.: GesE CDU/CSU und SPD, GG-Änd. GrSt, BT-Drs. 19/11084).

- Bericht des Finanzausschusses (7. Ausschuss) a) zu dem Gesetzentwurf der Fraktionen der CDU/CSU und SPD – Drucksache 19/11084
- Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Grundgesetzes (Artikel 72, 105 und 125b) b) zu dem Gesetzentwurf der Bundesregierung – Drucksache 19/13454 – Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Grundgesetzes (Artikel 72, 105 und 125b), 17.10.2019, BT-Drs. 19/14157 (zit.: Ausschussbericht, GG-Änd. GrSt, BT-Drs. 19/14157).
- Gesetz zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts (Grundsteuer-Reformgesetz – GrStRefG) v. 26.11.2019, BGBl. I S. 1794.
- Gesetzentwurf der Fraktionen der CDU/CSU und SPD, Entwurf eines Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts (Grundsteuer-Reformgesetz – GrStRefG), 25.6.2019, BT-Drs. 19/11085 (zit.: GesE CDU/CSU und SPD, GrStRefG, BT-Drs. 19/11085).
- Beschlussempfehlung des Finanzausschusses (7. Ausschuss) a) zu dem Gesetzentwurf der Fraktionen der CDU/CSU und SPD – Drucksache 19/11085 – Entwurf eines Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts (Grundsteuer-Reformgesetz – GrStRefG) b) zu dem Gesetzentwurf der Bundesregierung – Drucksachen 19/13453, 19/13713 – Entwurf eines Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts (Grundsteuer-Reformgesetz – GrStRefG), 16.10.2019, BT-Drs. 14138 (zit.: Ausschussempfehlung, GrStRefG, BT-Drs. 19/14138).
- Bericht des Finanzausschusses (7. Ausschuss) a) zu dem Gesetzentwurf der Fraktionen der CDU/CSU und SPD – Drucksache 19/11085 – Entwurf eines Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts (Grundsteuer-Reformgesetz – GrStRefG) b) zu dem Gesetzentwurf der Bundesregierung – Drucksachen 19/13453, 19/13713 – Entwurf eines Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts (Grundsteuer-Reformgesetz – GrStRefG), 17.10.2019, BT-Drs. 19/14158 (zit.: Ausschussbericht, GrStRefG, BT-Drs. 19/14158).
- Gesetz zur Änderung des Grundsteuergesetzes zur Mobilisierung von baureifen Grundstücken für die Bebauung v. 30.11.2019, BGBl. I S. 1875 (GrStGÄndG).
- Gesetzentwurf der Fraktionen der CDU/CSU und SPD, Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Grundsteuergesetzes zur Mobilisierung von baureifen Grundstücken für die Bebauung, 25.6.2019, BT-Drs. 19/11086 (zit: GesE CDU/CSU und SPD, GrStGÄndG, BT-Drs. 19/11086).
- Beschlussempfehlung des Finanzausschusses (7. Ausschuss) a) zu dem Gesetzentwurf der Fraktionen der CDU/CSU und SPD – Drucksache

- 19/11086 – Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Grundsteuergesetzes zur Mobilisierung von baureifen Grundstücken für die Bebauung b) zu dem Gesetzentwurf der Bundesregierung – Drucksache 19/13456 – Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Grundsteuergesetzes zur Mobilisierung von baureifen Grundstücken für die Bebauung, 16.10.2019, BT-Drs. 19/14139 (zit.: Ausschussempfehlung, GrSt-GÄndG, BT-Drs. 19/14139).
- Bericht des Finanzausschusses (7. Ausschuss) a) zu dem Gesetzentwurf der Fraktionen der CDU/CSU und SPD – Drucksache 19/11086 – Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Grundsteuergesetzes zur Mobilisierung von baureifen Grundstücken für die Bebauung b) zu dem Gesetzentwurf der Bundesregierung – Drucksache 19/13456 – Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Grundsteuergesetzes zur Mobilisierung von baureifen Grundstücken für die Bebauung, 17.10.2019, BT-Drs. 19/14159 (zit.: Ausschussbericht, GrStGÄndG, BT-Drs. 19/14159).
 - Übergreifende Materialien zur Grundsteuerreform:
 - Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 107. Sitzung, 27.6.2019, BT-PlProt. 19/107, GrSt 2019, S. 13097 ff.
 - Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 119. Sitzung, 18.10.2019, BT-PlProt. 19/119, GrSt 2019, S. 14691 ff.
 - Deutscher Bundesrat, Stenografischer Bericht der 980. Sitzung, 20.9.2019, BR-PlProt. 980/19, GrSt 2019, S. 469 ff.
 - Deutscher Bundesrat, Stenografischer Bericht der 982. Sitzung, 8.11.2019, BR-PlProt. 982/19, GrSt 2019, S. 497 ff.
 - Beschlussempfehlung und Bericht des Ausschusses für Recht und Verbraucherschutz (6. Ausschuss) a) zu dem Gesetzentwurf der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen – Drucksache 19/8827 – Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Bürgerlichen Gesetzbuches und anderer Gesetze – Abschaffung der Grundsteuer-Umlagefähigkeit (Mieter-Grundsteuer-Entlastungsgesetz) b) zu dem Antrag der Fraktion Die Linke – Drucksache 19/8358 – Grundsteuer nicht länger auf Mieterinnen und Mieter umlegen, 16.10.2019, BT-Drs. 19/14118 (zit.: Ausschussempfehlung, Anträge Mieterentlastung, BT-Drs. 19/14118).
 - Gesetzentwurf der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Bürgerlichen Gesetzbuches und anderer Gesetze – Abschaffung der Grundsteuer-Umlagefähigkeit (Mieter-Grundsteuer-Entlastungsgesetz), 29.3.2019, BT-Drs. 19/8827 (zit.: GesE B90/Gr, Mieter-Grundsteuer-Entlastungsgesetz, BT-Drs. 19/8827).

- Antrag der Fraktion Die Linke, Sozial gerechte Grundsteuer-Reform für billigere Mieten und starke Kommunen, 21.2.2019, BT-Drs. 19/7980 (zit.: Linksfraktion, Sozial gerechte Grundsteuer-Reform, BT-Drs. 19/7980).
- Antrag der Fraktion der AfD, Echte Gemeindesteuerreform auf den Weg bringen, 25.6.2019, BT-Drs. 19/11125 (zit.: AfD-Fraktion, Gemeindesteuerreform, BT-Drs. 19/11125).
- Antrag der Fraktion der FDP, Grundsteuer – Einfaches Flächenmodell ohne automatische Steuererhöhungen, 26.6.2019, BT-Drs. 19/11144 (zit.: FDP-Fraktion, Flächenmodell, BT-Drs. 19/11144).

§ 10 Milieuschutzsatzungen

- Gesetz zur Änderung des Bundesbaugesetzes v. 18.8.1976, BGBl. I S. 2221 (BBauGÄndG).
- Gesetzentwurf der Bundesregierung, Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Bundesbaugesetzes, 22.8.1974, BT-Drs. 7/2496 (zit.: RegE BBauGÄndG, BT-Drs. 7/2496).
- Bericht und Antrag des Ausschusses für Raumordnung, Bauwesen und Städtebau (15. Ausschuß) zu dem von der Bundesregierung eingebrachten Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Bundesbaugesetzes – Drucksache 7/2496 –, 23.2.1976, BT-Drs. 7/4793 (zit.: Ausschussbericht und Antrag, BBauGÄndG, BT-Drs. 7/4793).
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 120. Sitzung, 27.9.1974, BT-PlProt. 7/120, BBauGÄndG, S. 8035 ff.
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 227. Sitzung, 11.3.1976, BT-PlProt. 7/227, BBauGÄndG, S. 15840 ff.
- Deutscher Bundesrat, Stenografischer Bericht der 433. Sitzung, 9.4.1976, BR-PlProt. 433/76, BBauGÄndG, S. 145 ff.
- Gesetz über das Baugesetzbuch v. 8.12.1986, BGBl. I S. 2191 (GBauGB).
- Gesetzentwurf der Bundesregierung, Entwurf eines Gesetzes über das Baugesetzbuch, BT-Drs. 10/4630 (zit.: RegE GBauGB, BT-Drs. 10/4630).
- Beschlußempfehlung und Bericht des Ausschusses für Raumordnung, Bauwesen und Städtebau (16. Ausschuß) zu dem von der Bundesregierung eingebrachten Entwurf eines Gesetzes über das Baugesetzbuch – Drucksachen 10/4630, 10/5027, 10/5111 –, 15.10.1986, BT-Drs. 10/6166 (zit.: Ausschussbericht und Beschlußempfehlung, GBauGB, BT-Drs. 10/6166).

- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 188. Sitzung, 17.1.1986, BT-PlProt. 10/188, GBauGB, S. 14307 ff.
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 214. Sitzung, 23.10.1986, BT-PlProt. 10/241, GBauGB, S. 18566 ff.
- Gesetz zur Änderung des Baugesetzbuchs und zur Neuregelung des Rechts der Raumordnung (Bau- und Raumordnungsgesetz 1998 – BauROG) v. 18.8.1997, BGBl. I S. 2081.
- Gesetzentwurf der Bundesregierung, Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Baugesetzbuchs und zur Neuregelung des Rechts der Raumordnung (Bau- und Raumordnungsgesetz 1998 – BauROG), 4.12.1996, BT-Drs. 13/6392 (zit.: RegE BauROG, BT-Drs. 13/6392).
- Stellungnahme des Bundesrates, Anlage 2 zum Gesetzentwurf der Bundesregierung, Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Baugesetzbuchs und zur Neuregelung des Rechts der Raumordnung (Bau- und Raumordnungsgesetz 1998 – BauROG), BT-Drs. 13/6392, S. 98 ff. (zit.: Stellungnahme BR, Anlage 2 RegE BauROG, BT-Drs. 13/6392).
- Gegenäußerung der Bundesregierung, Anlage 3 zum Gesetzentwurf der Bundesregierung, Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Baugesetzbuchs und zur Neuregelung des Rechts der Raumordnung (Bau- und Raumordnungsgesetz 1998 – BauROG), BT-Drs. 13/6392, S. 130 ff. (zit.: Gegenäußerung BReg, Anlage 3 RegE BauROG, BT-Drs. 13/6392).
- Beschlußempfehlung des Ausschusses für Raumordnung, Bauwesen und Städtebau (18. Ausschuß) zu dem Gesetzentwurf der Bundesregierung – Drucksache 13/6392 – Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Baugesetzbuchs und zur Neuregelung des Rechts der Raumordnung (Bau- und Raumordnungsgesetz 1998- BauROG); zu dem Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen – Drucksache 13/6384 – Für ein soziales und ökologisches Städtebau- und Raumordnungsrecht; zu der Unterrichtung durch die Bundesregierung – Drucksachen 13/5489, 13/5655 Nr. 4 – Bericht zu den Ergebnissen der Rechtstatsachen- und Wirkungsforschung bezüglich der neuen und geänderten städtebaulichen Vorschriften, 2.5.1997, BT-Drs. 13/7588 (zit.: Beschlussempfehlung Ausschuss, BauROG, BT-Drs. 13/7588).
- Bericht des Ausschusses für Raumordnung, Bauwesen und Städtebau (18. Ausschuß) zu dem Gesetzentwurf der Bundesregierung – Drucksache 13/6392 – Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Baugesetzbuchs und zur Neuregelung des Rechts der Raumordnung (Bau- und Raumordnungsgesetz 1998 – BauROG); zu dem Antrag der Fraktion

- Bündnis 90/Die Grünen – Drucksache 13/6384 – Für ein soziales und ökologisches Städtebau- und Raumordnungsrecht; zu der Unterrichtung durch die Bundesregierung – Drucksachen 13/5489, 13/5655 Nr. 4 – Bericht zu den Ergebnissen der Rechtstatsachen- und Wirkungsforschung bezüglich der neuen und geänderten städtebaulichen Vorschriften, Bericht der Abgeordneten Schöler, Götz, Hollerith, Iwersen, Pesch und Braun (Augsburg), 2.5.1997, BT-Drs. 13/7589 (zit.: Ausschussbericht, BauROG, BT-Drs. 13/7589).
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 145. Sitzung, 5.12.1996, BT-PlProt. 13/145, BauROG, S. 13161 ff.
 - Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 175. Sitzung, 15.5.1997, BT-PlProt. 13/175, BauROG, S. 15728 ff.
 - Unterrichtung durch den Bundesrat, Gesetz zur Änderung des Baugesetzbuchs und zur Neuregelung des Rechts der Raumordnung (Bau- und Raumordnungsgesetz 1998 – BauROG) – Drucksachen 13/6392, 13/7588, 13/7589 – hier: Anrufung des Vermittlungsausschusses, 10.6.1997, BT-Drs. 13/7886 (zit.: Unterrichtung, Anrufung des Vermittlungsausschusses, BauROG, BT-Drs. 13/7886).
 - Beschlußempfehlung des Ausschusses nach Artikel 77 des Grundgesetzes (Vermittlungsausschuß) zu dem Gesetz zur Änderung des Baugesetzbuchs und zur Neuregelung des Rechts der Raumordnung (Bau- und Raumordnungsgesetz 1998 – BauROG) – Drucksachen 13/6392, 13/7588, 13/7589, 13/7886 –, 25.6.1997, BT-Drs. 13/8019 (zit.: Vermittlungsvorschlag, BauROG, BT-Drs. 13/8019).
 - Änderungsantrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen zur zweiten Beratung des Gesetzentwurfs der Bundesregierung – Drucksachen 13/6392, 13/7588, 13/7589 – Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Baugesetzbuchs und zur Neuregelung des Rechts der Raumordnung (Bau- und Raumordnungsgesetz 1998 – BauROG), 14.5.1997, BT-Drs. 13/7657 (zit.: SPD und B90/Gr, Änderungsantrag BauROG, BT-Drs. 13/7657).
 - Weitere Materialien zu den Milieuschutzsatzungen:
 - Antrag der Länder Berlin, Hamburg, Entschließung des Bundesrates zur Änderung der Vorschriften zu den Vorkaufsrechten im Baugesetzbuch zum Schutz der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung, 24.3.2022, BR-Drs. 133/22 (zit.: Entschließungsantrag [BE, HH], Vorkaufsrecht, BR-Drs. 133/22).
 - Deutscher Bundesrat, Stenografischer Bericht der 1019. Sitzung, 8.4.2022, BR-PlProt. 1019/22, Vorkaufsrecht, S. 108 f.

- Beschluss des Bundesrates, Entschließung des Bundesrates zur Änderung der Vorschriften zu den Vorkaufsrechten im Baugesetzbuch zum Schutz der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung, 8.4.2022, BT-Drs. 133/22(Beschluss) (zit.: Beschluss, Entschließung Vorkaufsrecht, BR-Drs. 133/22[B]).
- Gesetzentwurf der Fraktion Die Linke, Entwurf eines Gesetzes zur Wiederherstellung des Vorkaufsrechts in Milieuschutzgebieten (Neues Vorkaufsrecht-Gesetz – VorkG), 15.2.2022, BT-Drs. 20/679 (zit.: GesE Linksfraktion, VorkG, BT-Drs. 20/679).
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 17. Sitzung, 17.2.2022, BT-PlProt. 20/17, VorkG, S. 1212 ff.
- Beschlussempfehlung und Bericht des Ausschusses für Wohnen, Stadtentwicklung, Bauwesen und Kommunen (24. Ausschuss) a) zu dem Gesetzentwurf der Fraktion Die Linke – Drucksache 20/679 – Entwurf eines Gesetzes zur Wiederherstellung des Vorkaufsrechts in Milieuschutzgebieten (Neues Vorkaufsrecht-Gesetz – VorkG) b) zu dem Antrag der Fraktion Die Linke – Drucksache 20/236 – Kommunales Vorkaufsrecht in Milieuschutzgebieten sofort wiederherstellen, 22.6.2022, BT-Drs. 20/2393 (zit.: Ausschussbericht und Beschlussempfehlung, VorkG, BT-Drs. 20/2393).
- Deutscher Bundestag, Stenografischer Bericht der 44. Sitzung, 23.6.2022, BT-PlProt. 20/144, VorkG, S. 4534 ff.
- Antrag der Fraktion Die Linke, Kommunales Vorkaufsrecht in Milieuschutzgebieten sofort wiederherstellen, 9.12.2021, BT-Drs. 20/236 (zit: Linksfraktion, Vorkaufsrecht wiederherstellen, BT-Drs. 20/236).
- Antrag der Fraktion der AfD, Mehr Wohnungsmarkt wagen – Keine Ausweitung der Vorkaufspraxis in Milieuschutzgebieten, 21.6.2022, BT-Drs. 20/2362 (zit.: AfD-Fraktion, Mehr Wohnungsmarkt, BT-Drs. 20/2362).
- Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB), Referentenentwurf eines Gesetzes zur Änderung des Baugesetzbuchs, (Vorkaufsrechtsänderungsgesetz – VKRÄG) v. 27.4.2022, <https://berlin.igbau.de/Binaries/Binary12742/220427-Referentenentwurf-Vorkaufsrechtsaenderungsgesetz-Ressortabstimmung-.pdf> (zit.: RefE VKRÄG v. 27.4.2022).

